**聚八方“栋梁”，创中梁新未来**

——中梁地产集团2016届“新栋梁”全国校园人才招募会

1. **中梁地产集团简介**

中梁地产集团成立于1993年，是一家专注于房地产开发的集团型企业，2013年中国房地产百强企业59位，2014年中国房地产百强企业56位，2015年品牌价值24.16亿，位居华东三甲。集团下辖：浙江中梁置业有限公司、苏州工业园区华成房地产开发有限公司、上海中梁地产集团有限公司等公司。

中梁地产集团秉承“团结、务实，专业、创新”之企业精神，以“创建美好家园、建设和谐人居”为己任，先后在苏州、上海、温州、金华、台州、乐清等地成功开发了50多个住宅及商业项目，开发成熟及在建项目面积达500多万平方米。

中梁地产集团立足长三角，辐射全中国，并以浙南市场的高端房地产开发为主要依托，进而有序地在全国市场展开品牌推广与项目开发运作。在浙南，中梁势必将延续领跑者的角色；在国内，中梁有信心、有实力、有能力超越区域强势品牌，力争进入同行业一流品牌梯队。

**集团荣登“2014中国房地产百强企业”，排名第56位**

|  |  |
| --- | --- |
| **中梁地产** | 2013年度集团荣获中国房地产综合开发实力品牌企业50强 |
| **中梁地产** | 2013年度苏州市房地产开发企业综合实力20强 |
| **中梁地产** | 2008年度苏州住宅市场企业市场占有率第三名 |
| **浙江中梁** | 2010年度最具成长性民营企业奖 |
| **浙江中梁** | 2008-2011年度连续四年被评为功勋企业 |
| **中梁\*香缇半岛** | 中国房地产十大最佳建筑品质典范楼盘  2009温州名盘、最佳户型创新奖  2008－2009中国房地产＋大最佳建筑品质典范楼盘  温州日报温州房地产行业协会2009温州品质楼盘 |
| **上海中梁** | 上海市宝山区扶贫帮困专项资金积极贡献奖  上海市宝山区温州企业协会2009年度优秀企业奖 |
| **亿象城** | 亿象城荣获2010中国商铺100强  2010苏州最具投资价值商业项目 |
| **温州中央公馆** | 全国品质楼盘100强  中国最佳户型创新楼盘 |

**具体公司信息请查阅中梁地产集团官方网站：**[**www.zldcgroup.com**](http://www.zldcgroup.com)

1. **2016“新栋梁”管培生招聘计划**

集团领导及董事长高度重视人才梯队建设，按照大力提拔年轻人、大力培养青年近卫军理念。急需新生力量的注入，以满足未来集团在长三角板块的布局。 “新栋梁”人才计划拟在全国重点院校招揽有理想、有激情、有事业心的一批优秀应届毕业生，计划用3-8年的时间，培养一批未来的中梁事业部总、设计总、财务总、成本总、营销总等”。

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **招聘类别** | **专业需求** | **需求 人数** | **学历**  **层次** | **培养岗位方向** | **工作地点** |
| **设计管理类管培生** | **建筑学、园林景观、室内设计、电气自动化等相关专业。** | **5** | **本科/硕士** | **建筑设计岗、景观设计岗、室内设计岗、机电设计岗** | **温州、台州、金华、义乌等** |
| **工程管理类管培生** | **土木工程、工民建、电气自动化、给排水、工程管理等** | **5** | **本科/硕士** | **土建工程岗、水电安装工程岗、景观工程岗等** | **苏州、温州、台州、金华、义乌等** |
| **成本管理类管培生** | **土木工程、工程造价、园林景观、采购管理等** | **3** | **本科/硕士** | **成本造价岗、采购管理岗等** | **上海、苏州、温州、台州、金华、义乌等** |
| **资金财务类管培生** | **会计学、金融学、经济学、投资学、统计学等相关专业** | **10** | **本科/硕士** | **投融资岗、资金岗、财务核算岗、税务管理岗** | **上海、苏州、温州、台州、金华、义乌等** |
| **营销/策划类管培生** | **专业不限（参考专业：市场营销、广告学、心理学、土木工程、房地产经营管理等）** | **15** | **本科/硕士** | **营销策划岗、销售管理岗、企划岗、客服岗** | **苏州、温州、台州、金华、义乌等** |
| **市场/拓展类管培生** | **土地资源管理、房地产经营管理、土木工程、市场营销、经济学、投资学、统计学、会计学等相关专业** | **3** | **本科/硕士** | **市场定位岗、投资拓展岗** | **上海、苏州、温州、台州、金华、义乌等** |
| **计划运营类管培生** | **土木工程、工民建、房地产经营与管理、土地资源管理等** | **3** | **本科/硕士** | **计划运营岗、运营内控岗** | **温州、台州、金华、义乌等** |
| **综合管理类管培生** | **人力资源、行政管理、工商管理、法学、工程造价等相关专业** | **6** | **本科/硕士** | **人力资源岗、行政岗、法务岗、审计岗** | **上海、温州、台州、金华、义乌等** |

**宣讲会现场更有派克钢笔、小米手环、充电宝、蓝牙音箱等精美礼品互动赢取！**

**三、录用标准**

1、全日制普通高等院校2016年应届本科/研究生，取得学校颁发的毕业证书、学位证书；

2、通过英语等级考试(四级及以上)

3、综合素质较好，能吃苦耐劳，专业知识优良，具有较强的抗压能力和学习能力；

4、讲究诚信，热爱地产行业，认同中梁企业文化等。

**四、人才招募流程**

1、所在宣讲城市应聘者：校园宣讲—投递简历初面----小组复试---终试---发放录取通知（注：录取后将会有统一培训和实习安排，具体以后续通知为准。）

2、非所在宣讲城市应聘者：投递简历---初步筛选---视频/统一通知面试—发放录取通知

**五、新栋梁培养**

中梁地产集团新栋梁培养是以教育培训（Training）、导师辅导（Coaching）、轮岗学习（Rotation learning）、个人提升（Self- advance）、工作历练（Work experience）为核心环节的人才梯队培养体系。

1. **校园招聘行程**

**温州大学、浙江大学、厦门大学、同济大学、复旦大学、华中科技大学、东南大学、武汉大学等。**

**同济大学 10月30号 18:00~20:00 四平校区 医学院2楼报告厅**

**复旦大学 11月10号 19:00-21:00 邯郸校区 逸夫科技楼多功能厅**

**东南大学 11月9号 18:00~20:30 四牌楼 东南104**

**七、薪酬福利**

**1、薪酬**

集团员工实行定级工资制和年薪制，根据职务、学历、经验、技能及其担任工作的难易程度、责任轻重等综合因素定级。

薪酬=基本工资及绩效工资+奖金（半/年度等奖金）+节日福利 +补贴

**2、福利**

**社会保障：**按照公司标准提供五险一金；

**节假日过节费：**元旦节1000元、春节4000元、清明节1000元、五一节2000元、端午节1000元、中秋节2000元、国庆节2000元、三八妇女节300元现金等。

**高温费补贴：**2000元。

**生日祝福：**公司为每位生日员工发送祝福，并给予300元的蛋糕券。

**带薪休假：**公司员工享受国家规定的法定节假日、公司规定的年休假（5-10天）、婚假（3-10天）、丧假（1-5天）、产假（98-113天）、陪产假（3-5天）、三八妇女节女性职工放假半天等。

**员工用餐：**公司为员工提供免费的早餐、中餐、晚餐；施工现场员工享受餐费补贴600元/月。

**交通补贴：**公司员工享受交通费补贴200元/月或按规定享受私车公用油费补贴400-1000元/月。

**通讯费补贴：**公司员工按规定享受200-500元/月的通讯费补贴。

**住宿及补助：**公司为外来高级专业人才提供套房单间住宿，并提供600元生活用品补助。

**探亲路程费：**异地员工按公司规定享受探亲假来回程路费报销（3-18次/年）。

**全勤奖：**公司员工享受全勤奖200元/月。

**贺礼金：**公司向新婚员工、新生子女的员工及子女考入高等院校的员工致贺仪1000元。

**慰问金：**公司向失去直系亲属的员工致奠仪1000元。

**培训发展：**公司尊重人才，为人才的成长提供更多的学习培训机会，包括新员工系列、个人成长系列、专业提升系列、管理提升系列、晋升发展系列等，内部培训与外派学习相结合。

**工作环境：**公司为员工提供人性化的工作环境，更高的职业发展平台。

**其他：**公司定期举行年会，不定期组织健康体检、户外旅游、休闲娱乐活动等。

**八、联系方式**

联系人：李先生

联系电话：0577-85509767

公司网址：www.zldcgroup.com

接收简历邮箱：hr@zldcgroup.com （邮件标题请注明：姓名+学校+专业+应聘岗位）

**中梁地产集团地址：**浙江省温州市龙湾区上江路198号新世纪商务大厦B幢15-18楼

**中梁地产杭金区域公司:** 金华市婺城区亚峰路45号

**中梁地产上海公司地址：**上海市长宁区娄山关路83号新虹桥中心大厦1202室

**中梁地产苏州公司地址：**苏州市工业园东环路1508号星东环大厦11楼

中梁地产集团校园招聘项目组

二〇一五年十月