**聚八方“栋梁”，创中梁新未来**

——中梁地产集团2016届“新栋梁”全国校园人才招募会

1. **中梁地产集团简介**

中梁地产集团成立于1993年，是一家专注于房地产开发的集团型企业，2013年中国房地产百强企业59位，2014年中国房地产百强企业56位，2015年品牌价值24.16亿，位居华东三甲。集团下辖：浙江中梁置业有限公司、苏州工业园区华成房地产开发有限公司、上海中梁地产集团有限公司等公司。

中梁地产集团秉承“团结、务实，专业、创新”之企业精神，以“创建美好家园、建设和谐人居”为己任，先后在苏州、上海、温州、金华、台州、乐清等地成功开发了50多个住宅及商业项目，开发成熟及在建项目面积达500多万平方米。

中梁地产集团立足长三角，辐射全中国，并以浙南市场的高端房地产开发为主要依托，进而有序地在全国市场展开品牌推广与项目开发运作。在浙南，中梁势必将延续领跑者的角色；在国内，中梁有信心、有实力、有能力超越区域强势品牌，力争进入同行业一流品牌梯队。

**集团荣登“2014中国房地产百强企业”，排名第56位**

|  |  |
| --- | --- |
| **中梁地产** | 2013年度集团荣获中国房地产综合开发实力品牌企业50强 |
| **中梁地产** | 2013年度苏州市房地产开发企业综合实力20强 |
| **中梁地产** | 2008年度苏州住宅市场企业市场占有率第三名 |
| **浙江中梁** | 2010年度最具成长性民营企业奖 |
| **浙江中梁** | 2008-2011年度连续四年被评为功勋企业 |
| **中梁\*香缇半岛** | 中国房地产十大最佳建筑品质典范楼盘2009温州名盘、最佳户型创新奖2008－2009中国房地产＋大最佳建筑品质典范楼盘温州日报温州房地产行业协会2009温州品质楼盘 |
| **上海中梁** | 上海市宝山区扶贫帮困专项资金积极贡献奖上海市宝山区温州企业协会2009年度优秀企业奖 |
| **亿象城** | 亿象城荣获2010中国商铺100强2010苏州最具投资价值商业项目 |
| **温州中央公馆** | 全国品质楼盘100强中国最佳户型创新楼盘 |

**具体公司信息请查阅中梁地产集团官方网站：**[**www.zldcgroup.com**](http://www.zldcgroup.com)

1. **2016“新栋梁”管培生招聘计划**

集团领导及董事长高度重视人才梯队建设，按照大力提拔年轻人、大力培养青年近卫军理念。急需新生力量的注入，以满足未来集团在长三角板块的布局。 “新栋梁”人才计划拟在全国重点院校招揽有理想、有激情、有事业心的一批优秀应届毕业生，计划用3-8年的时间，培养一批未来的中梁事业部总、设计总、财务总、成本总、营销总等”。

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **招聘类别** | **专业需求** | **需求 人数** | **学历****层次** | **培养岗位方向** | **工作地点** |
| **设计管理类管培生** | **建筑学、园林景观、室内设计、电气自动化等相关专业。** | **5** | **本科/硕士** | **建筑设计岗、景观设计岗、室内设计岗、机电设计岗** | **温州、台州、金华、义乌等** |
| **工程管理类管培生** | **土木工程、工民建、电气自动化、给排水、工程管理等** | **5** | **本科/硕士** | **土建工程岗、水电安装工程岗、景观工程岗等** | **苏州、温州、台州、金华、义乌等** |
| **成本管理类管培生** | **土木工程、工程造价、园林景观、采购管理等** | **3** | **本科/硕士** | **成本造价岗、采购管理岗等** | **上海、苏州、温州、台州、金华、义乌等** |
| **资金财务类管培生** | **会计学、金融学、经济学、投资学、统计学等相关专业** | **10** | **本科/硕士** | **投融资岗、资金岗、财务核算岗、税务管理岗**  | **上海、苏州、温州、台州、金华、义乌等** |
| **营销/策划类管培生** | **专业不限（参考专业：市场营销、广告学、心理学、土木工程、房地产经营管理等）** | **15** | **本科/硕士** |  **营销策划岗、销售管理岗、企划岗、客服岗** | **苏州、温州、台州、金华、义乌等** |
| **市场/拓展类管培生** | **土地资源管理、房地产经营管理、土木工程、市场营销、经济学、投资学、统计学、会计学等相关专业** | **3** | **本科/硕士** | **市场定位岗、投资拓展岗** | **上海、苏州、温州、台州、金华、义乌等** |
| **计划运营类管培生** | **土木工程、工民建、房地产经营与管理、土地资源管理等** | **3** | **本科/硕士** | **计划运营岗、运营内控岗** | **温州、台州、金华、义乌等** |
| **综合管理类管培生** | **人力资源、行政管理、工商管理、法学、工程造价等相关专业** | **6** | **本科/硕士** | **人力资源岗、行政岗、法务岗、审计岗** | **上海、温州、台州、金华、义乌等** |

**宣讲会现场更有派克钢笔、小米手环、充电宝、蓝牙音箱等精美礼品互动赢取！**

**三、录用标准**

1、全日制普通高等院校2016年应届本科/研究生，取得学校颁发的毕业证书、学位证书；

2、通过英语等级考试(四级及以上)

3、综合素质较好，能吃苦耐劳，专业知识优良，具有较强的抗压能力和学习能力；

4、讲究诚信，热爱地产行业，认同中梁企业文化等。

**四、人才招募流程**

1、所在宣讲城市应聘者：校园宣讲—投递简历初面----小组复试---终试---发放录取通知（注：录取后将会有统一培训和实习安排，具体以后续通知为准。）

2、非所在宣讲城市应聘者：投递简历---初步筛选---视频/统一通知面试—发放录取通知

**五、新栋梁培养**

中梁地产集团新栋梁培养是以教育培训（Training）、导师辅导（Coaching）、轮岗学习（Rotation learning）、个人提升（Self- advance）、工作历练（Work experience）为核心环节的人才梯队培养体系。

1. **校园招聘行程**

**温州大学、浙江大学、厦门大学、同济大学、复旦大学、华中科技大学、东南大学、武汉大学等。**

**同济大学 10月30号 18:00~20:00 四平校区 医学院2楼报告厅**

**复旦大学 11月10号 19:00-21:00 邯郸校区 逸夫科技楼多功能厅**

**东南大学 11月9号 18:00~20:30 四牌楼 东南104**

**七、薪酬福利**

**1、薪酬**

集团员工实行定级工资制和年薪制，根据职务、学历、经验、技能及其担任工作的难易程度、责任轻重等综合因素定级。

薪酬=基本工资及绩效工资+奖金（半/年度等奖金）+节日福利 +补贴

**2、福利**

**社会保障：**按照公司标准提供五险一金；

**节假日过节费：**元旦节1000元、春节4000元、清明节1000元、五一节2000元、端午节1000元、中秋节2000元、国庆节2000元、三八妇女节300元现金等。

**高温费补贴：**2000元。

**生日祝福：**公司为每位生日员工发送祝福，并给予300元的蛋糕券。

**带薪休假：**公司员工享受国家规定的法定节假日、公司规定的年休假（5-10天）、婚假（3-10天）、丧假（1-5天）、产假（98-113天）、陪产假（3-5天）、三八妇女节女性职工放假半天等。

**员工用餐：**公司为员工提供免费的早餐、中餐、晚餐；施工现场员工享受餐费补贴600元/月。

**交通补贴：**公司员工享受交通费补贴200元/月或按规定享受私车公用油费补贴400-1000元/月。

**通讯费补贴：**公司员工按规定享受200-500元/月的通讯费补贴。

**住宿及补助：**公司为外来高级专业人才提供套房单间住宿，并提供600元生活用品补助。

**探亲路程费：**异地员工按公司规定享受探亲假来回程路费报销（3-18次/年）。

**全勤奖：**公司员工享受全勤奖200元/月。

**贺礼金：**公司向新婚员工、新生子女的员工及子女考入高等院校的员工致贺仪1000元。

**慰问金：**公司向失去直系亲属的员工致奠仪1000元。

**培训发展：**公司尊重人才，为人才的成长提供更多的学习培训机会，包括新员工系列、个人成长系列、专业提升系列、管理提升系列、晋升发展系列等，内部培训与外派学习相结合。

**工作环境：**公司为员工提供人性化的工作环境，更高的职业发展平台。

**其他：**公司定期举行年会，不定期组织健康体检、户外旅游、休闲娱乐活动等。

**八、联系方式**

联系人：李先生

联系电话：0577-85509767

公司网址：www.zldcgroup.com

接收简历邮箱：hr@zldcgroup.com （邮件标题请注明：姓名+学校+专业+应聘岗位）

**中梁地产集团地址：**浙江省温州市龙湾区上江路198号新世纪商务大厦B幢15-18楼

**中梁地产杭金区域公司:** 金华市婺城区亚峰路45号

**中梁地产上海公司地址：**上海市长宁区娄山关路83号新虹桥中心大厦1202室

**中梁地产苏州公司地址：**苏州市工业园东环路1508号星东环大厦11楼

中梁地产集团校园招聘项目组

 二〇一五年十月